

2 gennaio 2012

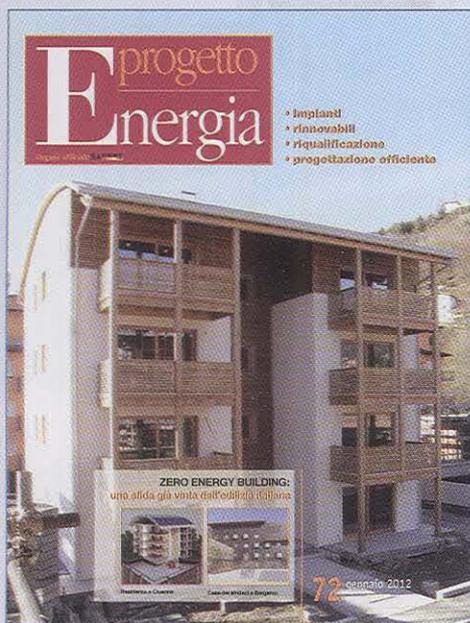
# Sommario

*InfoSACERT segnala la nuova iniziativa "(S)Offriamo a basso costo", promossa dall'Associazione per fare il punto sulle certificazioni low cost, analizza e commenta le nuove regole per gli annunci commerciali e invita gli abilitati a entrare nella Community dei Tecnici Certificatori.*

*Nella sezione Rinnovabili si fa il bilancio di un 2011 all'insegna del fotovoltaico, grazie a novità legislative e più certezze sugli incentivi.*

*Questo numero è dedicato agli Zero Energy Buildings, quindi nella sezione Progettazione Efficiente non poteva mancare la Residenza Verdiana di Clusone (BG) realizzata da Filca Cooperative e il progetto (finanziato) della Casa per i Sindaci della Val Brembana firmatari del Covenant of Mayors. E di sostenibilità a zero emissioni si parla anche nell'articolo dedicato ai premiati e segnalati del Premio Innovazione Amica dell'Ambiente 2011 e nello speciale prodotti per edifici a energia zero. La rubrica "Acustica per tutti" diventa uno speciale dedicato ai sistemi di isolamento delle strutture orizzontali.*

*Nella sezione Riqualificazione parliamo di Piani di Azione per l'Energia Sostenibile da attuare sui territori dei piccoli e medi Comuni italiani e la rubrica "Diagnosi e Termografia" curata dall'Associazione Italiana Termografia a Infrarosso, parla di formazione ed esperienza per la lettura attenta dei termogrammi.*



**IN COPERTINA:**

*Il cantiere quasi concluso della casa a energia zero di Clusone (foto: Filca Cooperative). Nel riquadro in basso a destra la casa per i Sindaci della Val Brembana firmatari del Patto dei Sindaci (foto: Studio Caminati).*

## INFO SACERT

(S)OFFRIAMO A BASSO COSTO

14

SACERT si batte da sempre per promuovere, nel settore della Certificazione Energetica degli Edifici un approccio di qualità. La scelta dal 2009 di diventare un Ente accreditato da Accredia secondo la UNI EN ISO 17024 per la certificazione delle competenze dei tecnici certificatori energetici, già esprime una precisa volontà di garantire la professionalità di chi opera in un campo delicato e strategico. Un certificato energetico di qualità rappresenta, innanzitutto, una garanzia per chi acquista o prende in affitto un alloggio che affida sempre di più le sue scelte proprio su questo importante documento.



COMMUNITY SACERT

15

SACERT considera "Abilitati" tutti coloro che hanno frequentato un corso qualificato o riconosciuto SACERT e che hanno superato l'esame finale. A oggi contiamo tra questi più di 4.000 professionisti, di cui solo 579 sono effettivamente iscritti. Sono così tanti perché la nostra Associazione, ha promosso la professionalità del tecnico certificatore energetico prima ancora che le Regioni emanassero regole in materia e molti anni prima che fossero emanate le Linee guida nazionali.

DAL 2012 ANNUNCI DI "CLASSE"

16

Dal 1° gennaio 2012 è scattato l'obbligo di indicare negli annunci commerciali di vendita di immobili la prestazione energetica dell'edificio o unità immobiliare: che sia la giusta leva per dare trasparenza al mercato immobiliare? Quest'obbligo può costituire una svolta comunicativa che consenta alla certificazione energetica degli edifici di essere comprensibile a tutti ma soprattutto essere vista come un diritto del cittadino?



## RINNOVABILI

### Norme & Leggi

BILANCIO DI UN ANNO "SOLARE"

70

Facciamo un bilancio-analisi-riflessione, per capire quanto l'energia solare possa significare produzione di energia pulita e potenziale economico nel momento attuale, e quanto, invece, potrebbe rappresentare nello sviluppo del sistema Paese.



## RIQUALIFICAZIONE

### Sapere Tecnico – PIANIFICAZIONE SOSTENIBILE

PAES: UN IMPEGNO CREDIBILE E SOSTENIBILE

**38** Le politiche di indirizzo e coordinamento a livello nazionale e regionale per la riduzione delle emissioni e lo sviluppo di una cultura dell'efficienza energetica, devono necessariamente essere calate a livello locale per essere attuate e dimostrare la loro efficacia a livello globale per l'effettivo raggiungimento degli obiettivi europei. Ce lo dimostra il successo del Patto dei Sindaci, firmato da oltre 3.300 Sindaci in tutta Europa, con lo scopo di pianificare azioni e strategie per un 2020 realmente sostenibile, attraverso la redazione dei Piani di Azione per l'Energia Sostenibile.

### Sapere Tecnico – DIAGNOSI E TERMOGRAFIA

TERMOGRAFARI SI DIVENTA (CON LA FORMAZIONE!)

**44** Ogni buon "termografero", come un caro Amico e immenso conoscitore della termografia definisce l'operatore termografico, deve aver acquisito una sufficiente formazione di base, imparare e aggiornarsi costantemente, poiché i casi che potrà trovarsi di fronte saranno innumerevoli e incredibilmente diversi tra loro.



## PROGETTAZIONE EFFICIENTE

### Eventi

SOSTENIBILITÀ OGGI: ZERO ENERGY, ZERO EMISSIONS

**19** Da ormai 11 anni il Premio all'Innovazione Amica dell'Ambiente è il prestigioso riconoscimento promosso da Legambiente, Regione Lombardia, Fondazione Cariplo, Confindustria, Camera di Commercio e Symbola dedicato a imprese, aziende, Enti Pubblici e progettisti portatori di innovazione tecnologica in ottica sempre più sostenibile. Ecco i primi segnalati e i premiati del 2011.

### Realizzazione

ZERO ENERGY BUILDING MADE IN ITALY

**24** È italiana, costruita a Clusone, in provincia di Bergamo, la Residenza Verdiana che possiamo annoverare tra i primi edifici a energia zero in fase di realizzazione e a costi accessibili. È la punta di diamante di un Progetto "Biocasa" che vede le sue radici nel lontano 2005, quando ancora non esistevano in Italia la certificazione energetica e la cultura della sostenibilità.

### Realizzazione

GREEN HOUSE ZERO EMISSIONS IN VAL BREMBANA

**32** Un progetto di riqualificazione destinato a diventare il nuovo centro d'incontro e di riferimento per le Amministrazioni Comunali della Provincia di Bergamo che hanno firmato il Patto dei Sindaci e un modello virtuoso di sostenibilità in edilizia sul quale sperimentare e applicare politiche innovative in campo tecnologico, ambientale e sociale.

## Prodotti & Sistemi – ACUSTICA PER TUTTI

ISOLARE È MEGLIO CHE CURARE!

**48** La protezione acustica va progettata ed eseguita con la stessa attenzione che di solito si pone all'isolamento termico. Perché il valore di un immobile dipenderà sempre più, oltre che dal grado di isolamento termico, dal grado di isolamento acustico che l'edificio stesso saprà sviluppare nei confronti dell'ambiente esterno e soprattutto da quello fra gli ambienti posti al proprio interno.

## Prodotti & Sistemi

LA REALTÀ ITALIANA A ENERGIA ZERO

**58** Nonostante il mercato delle costruzioni stia affrontando una forte crisi, progettisti, costruttori e aziende fornitrici danno prova di voler continuare sulla strada dell'innovazione sostenibile ed efficiente dal punto di vista energetico, tanto da scommettere (e vincere) su Zero Energy Building. Edifici che l'Europa si auspica possano essere realizzati a partire dal 2020 e che nel nostro Paese sono già realtà.

## RUBRICHE

- 8** **Eventi in primo piano**  
MCE 2012: ECCELLENZA NELL'INNOVAZIONE

---

- 9** **News**

---

- 13** **Recensioni**

---

- 69** **Focus Produzione**  
PANNELLO PER CAPPOTTI  
ANCORA PIU' AGGRAPPANTE

---

- 73** **Focus Produzione**  
QUANDO IL SOLE NON VA  
IN VACANZA

---

- 74** **Dal mercato**

---

- 75** **Focus Produzione**  
TERMOGRAFIE IN HD

---

- 77** **Focus Produzione**  
TERMOGRAFIA PER LE ISPEZIONI  
ENERGETICHE E STRUTTURALI